



Orient Ceratech Limited
(Formerly known as Orient Abrasives Limited)
An Ashapura Group Company

Ref No.: Orient/Stock Exch/Letter/469

November 5, 2025

**The Dy. General Manager,
Corporate Relations & Services Dept.,
BSE Limited
P. J. Towers, Dalal Street,
Mumbai - 400 023.**

**The Dy. Gen. Manager,
National Stock Exchange of India Ltd.,
Corporate Relations Dept.,
Exchange Plaza, Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051.**

Scrip Code: 504879

Scrip Code: ORIENTCER

Sub.: Newspaper Publication – copies (Notice of Board Meeting)

Dear Sir/Madam,

In terms of the provisions of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith a copy of the Newspaper Advertisement of the Notice of Board Meeting scheduled to be held on Monday, 10th November, 2025, published on 5th November, 2025 in the Newspapers viz. Free Press Journal & Navshakti.

This is for your information and record.

Yours faithfully,

FOR ORIENT CERATECH LIMITED

**SEEMA SHARMA
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
ENCL: as above**

SAFETY ENHANCEMENT OF S&T GEARS

E-Tender Notice No. N-2025-26-TSK-NIT-29; Dated: 30-10-2025. E-tenders are invited by the undersigned for the following works: **SN. 1; E-Tender No.: N-2025-26-TSK-T-29.**

Brief Description of Work: Safety enhancement of S&T gears by provision of Automatic fire alarm system at 08 stations of Tinsukia Division. Tender Value: ₹1,18,91,853/-; Earnest Money: ₹2,09,500/-; E-tender will be closed at 15:00 hrs. on 24-11-2025 and Opened after 15:00 hrs. on 24-11-2025. The complete information with the tender document of above e-tender will be available in website www.irops.gov.in.

DRM (S&T), Tinsukia

NORTHEAST FRONTIER RAILWAY

Serving Customers with a smile!

WESTERN RAILWAY

SUPPLY, FIXING AND COMMISSIONING WORK

Chief Engineer, Western Railway, Churchgate invites **E-Tender Notice No. W641-22-24-18A** dt. 29.10.2025.

Description Tender: Supply, fixing and commissioning of Air conditioner, Genset and HSD filling pump on various type Track Machine. **Total Tender Value:** ₹ 2,79,94,683.44. **EMD:** ₹ 2,90,000/-. **Date of Closing of e-Tender:** On 21.11.2025 at 11:00 hrs.

For further details please visit our website www.irops.gov.in

Like us on:

facebook.com/WesternRly

0748

WESTERN RAILWAY

E-AUCTION FOR THE CONTRACT OF LEASING OF PARCEL SLR/VP

E-auction for the contract to lease out parcel SLR in trains originating from Mumbai Division has been invited. The catalogue has already been published on IREPS website, the details are furnished as under:-

Type of Contract: Parcel, Category: Parcel SLR

Auction Catalogue No.	Lot No.	Contract Period
MMCT-PLS-25-69	20925-SLR-R1-ST-AMI-25-2	03 Years
	09065-SLR-R1-ST-CPR-25-2	13 Trip

Date & Time of e-Auction: E-auction for lot will start at 12:00 hrs. on 06.11.2025. Initial cooling period is 30 minutes.

Auction Catalogue No.	Lot No.	Contract Period
MMCT-PLS-25-70	12971-SLR-R1-BDTS-BVC 25-2	3 Years
	22965-SLR-R1-BDTS-BGKT 25-2	
	22564-SLR-F1-UDN-JYG 25-1	
	22828-SLR-R1-ST-PURI-25 1	

Date & Time of e-Auction: E-auction for lot will start at 12:00 hrs. on 07.11.2025. Initial cooling period is 30 minutes.

Auction Catalogue No.	Lot No.	Contract Period
MMCT-PLS-25-71	09043-SLR-F1-BDTS-BNY 25-2	5 Trip
	09045-SLR-F1-UDN-PNBE 25-3	
	09045-SLR-R1-UDN-PNBE 25-3	

Date & Time of e-Auction: E-auction for lot will start at 12:00 hrs. on 10.11.2025. Initial cooling period is 30 minutes.

Auction Catalogue No.	Lot No.	Contract Period
MMCT-PLS-25-72	09117-SLR-F1-UDN-SFG 25-1	5 Trip
	09117-SLR-R1-UDN-SFG 25-1	
	21903-SLR-F1-BDTS-BKN 25-1	3 Years
	21903-SLR-R1-BDTS-BKN 25-1	
	20907-SLR-F1-DDR-BHUJ 25-1	

Date & Time of e-Auction: E-auction for lot will start at 12:00 hrs. on 11.11.2025. Initial cooling period is 30 minutes.

Auction Catalogue No.	Lot No.	Contract Period
MMCT-PLS-25-73	05560-SLR-F1-UDN-RXL 25-2	5 Trip
	05560-SLR-R1-UDN-RXL 25-2	
	09075-SLR-F1-MMCT KGM-25-1	
	09075-SLR-R1-MMCT KGM-25-1	5 Trip
	09059-SLR-F1-UDN-KUR 25-2	
	09059-SLR-R1-UDN-KUR 25-2	
	09031-SLR-F1-UDN-JYG 25-1	
	09031-SLR-R1-UDN-JYG 25-1	
	09025-SLR-F1-BL-DNR-25 2	
	09025-SLR-R1-BL-DNR-25 3	
	19021-SLR-F1-UDN-BAM 25-1	
	19021-SLR-R1-UDN-BAM 25-1	
	22923-SLR-R1-BDTS-JAM 24-1	

Date & Time of e-Auction: E-auction for lot will start at 12:00 hrs. on 14.11.2025. Initial cooling period is 30 minutes.

Auction Catalogue No.	Lot No.	Contract Period
MMCT-PLS-25-74	20925-SLR-F2-ST-AMI-25-3	39 days
	12480-SLR-R1-BDTS-JUP 25 2	90 days
	02133-SLR-F2-BDTS-JBP 25-2	12 trips
	02133-SLR-F1-BDTS-JBP 25-2	
	21901-SLR-F1-BDTS-BME 25-2	13 trips
	19011-SLR-R1-BL-DHD-252	
	19011-SLR-F1-BL-DHD-252	
	20961-SLR-F1-UDN-BSBS 25-1	3 Years
	12267-SLR-R1-MMCT HAPA-25-1	

Date & Time of e-Auction: E-auction for lot will start at 12:00 hrs. on 14.11.2025. Initial cooling period is 30 minutes.

For further details regarding E-auction of parcel SLRs/VPs, visit www.irops.gov.in. 0751

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly) | Follow us on: [X.com/WesternRly](https://www.x.com/WesternRly)

WESTERN RAILWAY - RAJKOT DIVISION

VARIOUS ENGINEERING WORKS

E-TENDER NOTICE NO: 39 OF 2025-26 DATED: 03-11-2025

Sr No.	E-Tender No	Name of Work	Approximate NIT Cost (Rs.)	Earnest Money (Rs.)
1	DRM-RJT-2025-26-E-86	Rajkot division: Painting, distemperng and white washing of staff quarters and service building under jurisdiction of Assistant Divisional Engineer (East) Jamnagar.	1,58,21,301.40	2,29,100.00
2	DRM-RJT-2025-26-E-87	Rajkot division: Reliability improvement by provision of integrated NOCC with centralized monitoring system for all telecom utilities at Rajkot Station.	3,40,72,296.06	3,20,400.00
3	DRM-RJT-2025-26-E-88	Rajkot Division: Provision of MSDAC for safety and reliability improvement at Surendranagar station of Rajkot Division. (Construction of one Room Size 10.0 M X 6.35 M)	21,27,575.93	42,600.00

For all above tenders Date & Time of Opening of tender: Date 25/11/2025 Time 15:00 hrs Office Address: Divisional Railway Manager (Engg.), Western Railway, Kothi Compound, Rajkot, Gujarat-360 001 Website: www.irops.gov.in

Like us on:

facebook.com/WesternRly

Follow us on:

X.com/WesternRly

WESTERN RAILWAY - AHMEDABAD DIVISION

VARIOUS ENGINEERING WORKS

E-TENDER NOTICE NO: 16 OF 2025-26 DATED: 03-11-2025

Sr No.	E-Tender No	Name of Work	Approximate NIT Cost (Rs.)	EMD Cost
1	DRM-ADI-143-2025-26	Ahmedabad Division - Construction of 16 units type II quonsets on replacement account at Katarfya, Surbari, Vasadva & Jat Pipal station. (Composite Tender).	4,64,31,728.31	3,82,200.00
2	DRM-ADI-144-2025-26	Civil work in connection with interlocking of LC No 4 at Km 58-9 bet KLL-AJM station	24,32,161.98	48,700.00
3	DRM-ADI-145-2025-26	Ahmedabad Division:- Balance work Replacement of steel girder of 12.20 M span by PSC slab of Bridge No. 1001 Km 735/2-3 span 4 x12.20 M Br No 1008 up km 739/11-12 span 3x12.20 M, Br No 1016 up km 744/19.22 span 2x12.20 M of ADI-MSH section & Bridge No. 110 UP at Km 666/5-7 span 1x10.16 M on VG- SIOB Section.	8,77,89,400.96	5,89,000.00
4	DRM-ADI-146-2025-26	Ahmedabad - Himmatnagar: Pre & post tamping track measurement survey using Timble Gedo Vorsys trolley system (Reinvited).	49,22,052.67	98,500.00
5	DRM-ADI-147-2025-26	Welding of 60 Kg E-1 R-260, 60 Kg 90 & 52 kg UTS in situ with single shot crucible fitted, supply of welding portions 60 Kg E-1 R-260 & 60 Kg 90 under jurisdiction of Senior Divisional Engineer (West) Ahmedabad	1,99,91,909.34	2,50,000.00
6	DRM-ADI-148-2025-26	Providing full length cover shed at Vatva & other ancillary works under jurisdiction of Divisional Engineer (Works)-Ahmedabad	17,32,95,019.85	10,16,500.00
7	DRM-ADI-149-2025-26	Ahmedabad: Cleaning of Over Head water tanks and underground systems at Ahmedabad and Gandhigram area. (For Two Years)	39,06,124.00	78,100.00
8	DRM-ADI-150-2025-26	Ahmedabad and Gandhigram area: Repair and cleaning of underground drainage and manhole for colonies area (Re-invited) (24 Months).	15,00,714.89	30,000.00

Closing date & time of e-tender: Date: 02.12.2025, Time: 15:00 hrs Office Address: Senior Divisional Engineer (Co.) Ahmedabad, DRM Office, Near Chamunda Bridge, Opposite New Swadeshi Mill, Naroda Road, Amdapura, Ahmedabad - 382345. Website for participating e-tender: www.irops.gov.in

Like us on:

facebook.com/WesternRly

Follow us on:

twitter.com/WesternRly

CENTRAL RAILWAY

POH OF CIRCUIT BREAKERS

Name of Work: POH of CGL make Circuit Breakers of 110 KV/145 KV SF-6 of Kurla & Junagar Districts of Mumbai Division. Approx. Value: ₹ 2,70,64,564/- . **Bid Security:** ₹ 2,85,300/-. **Cost of Tender Form:** ₹ 0/-. **Completion Period:** 12 Months. **Validity of Offer:** 60 days. I) Tender Closing Date & Time of Aforesaid Tender: Upto 11.00 hrs. of 28/11/2025 and will be opened after 11.00 hrs. II) The prospective tenderers are requested to visit the website www.irops.gov.in for details of tenders & corrigendum, if any. III) Tenderer may participate in above e-tender electronically through website www.irops.gov.in only & submission of manual offers against e-tender is not allowed. Manually, if submitted shall neither be opened nor considered. IV) Bid security should be paid as per details given in tender document. V) For further enquiry, may contact: Senior Divisional Electrical Engineer (Traction Distribution), Mumbai Division, Central Railway, Annex Building, 2nd Floor, Chhatrapati Shivaji Maharaj Terminus, Mumbai-400001 on phone-022-22612355. Complete details of tenders are available at the website "www.irops.gov.in". The complete details of tenders are also available in the "Notice Board" of the Senior Divisional Electrical Engineer (Traction Distribution), Chhatrapati Shivaji Maharaj Terminus, Mumbai-400001.

Open E-Tender Notice No.: BB-LD-583-P-REV25-02-CONTR1 of 03/11/2025

अपने जानवरों को रेल लाइन से दूर रखें

CENTRAL RAILWAY

SOLAPUR DIVISION

E-TENDER NOTICE

DRM (S&T)'s Office, Central Railway, Solapur for and on behalf of The President of India invites online e-tenders on IREPS/e-procurement website www.irops.gov.in from the capable, reputed firms/Contractors for the following works. **Name of Work with its Locality:** S&T work in connection with "Tikekarwadi-PROPOSED CHAKKAR MAINTENANCE DEPOT Phase-I" in Solapur Division of Central Railway. **Approx. Cost of the Work:** ₹6,91,00,189.95. **Cost of Tender Form:** NIL. **Earnest Money to be Deposited:** ₹4,95,500/-. **Completion Period of the Work:** 12 Months. **Date & Time of Closing of Tender :** 25/11/2025 after 15.30 Hrs. The details are available in IREPS website. Corrigendum/amendments if any will be uploaded only on above e-procurement website. Only online tenders will be accepted. Manual/postal/e-mail, FAX, by hand tenders will not be accepted. Bidders are requested to obtain Class II Digital Signature Certificate with company name and register the same with www.irops.gov.in The Payment of Earnest Money (EMD) will be accepted through net banking or payment gateway or in the form of Bank Guarantee and the original Bank Guarantee should be delivered in person to the official nominated as indicated in the tender document before closing date for submission of bids (i.e. excluding the last date of submission of bids) For further details please visit www.irops.gov.in

DRM(S&T) Solapur

E-Tender Notice No.: SUR-N-T-2025-26-22 Date: 03/11/2025

अपने जानवरों को रेल लाइन से दूर रखें

WESTERN RAILWAY

RENOVATION, OPERATION, AND MAINTENANCE WORK

Divisional Railway Manager, Commercial Department, NFR section Mumbai Central, Mumbai - 400 008, invites Auction Catalogue No: **MMCT-PnU-25-11. Auction Start (All Lots):** On 21-11-25 at 13:00 hrs. **Work -** Display of Advertisement through various NFR media over Mumbai Division. **Lot No: PnU-BCT-MMCT-WRL-80-25-1** (Pay and Use-Lounges / Waiting / Retiring / Cloak Rooms). **Location / Area:** E-auction for Renovation, Operation, and Maintenance of Retiring Rooms / Dormitories at Mumbai Central (MMCT) station. **Days:** 1826. **Close Date & Time of e-Auction:** On 21-11-25 at 13:30 hrs. **Contact Details: Landline No:-** 022 67644212, **Email ID:** acmadvtgbc@gmail.com **Note:** Prospective bidders are requested to visit e-Auction leasing module on IREPS website www.irops.gov.in The lot wise details are available there in under the mentioned catalogue. 0750

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly)

CENTRAL RAILWAY

SOLAPUR DIVISION

E-TENDER NOTICE

Divisional Railway Manager (Works), Central Railway, Solapur on behalf of President of India, invites e-tender from the reputed firms / contractor for the following works. **Name of Work:** AJTWR work in KVVV-SEI block section from Km 384.0 to Km 390.6 under ADEN/LUR Sub-Division in SUR Division. (b) TWR work in KVVV-SEI block section from Km 393.0 to Km 399.6 under ADEN/LUR Sub-Division in SUR Division. **Approximate Cost of the Work:** ₹ 27843015.49. **Earnest Money:** ₹ 289200/- . **Completion Period of the Work:** 12 Months. **Maintenance Period:** 12 Months. **Last Date & Time of Uploading Quoted Tender on www.irops.gov.in website:** 10/11/2025 upto 15.00 hrs. **Date & Time of Opening of Tender on www.irops.gov.in** 10/11/2025 at 15.30 hrs. The prospective tenderers are advised to revisit the website frequently before the date of closing of tender to note any changes/corrigenda issued for this tender. Website: www.irops.gov.in

DRM (Works) Solapur

E-Tender Notice No.: 36-2025-SR-DNC

अपने जानवरों को रेल लाइन से दूर रखें

KONKAN RAILWAY CORPORATION LIMITED

(A Government of India Undertaking)

NOTICE INVITING OPEN-E-TENDER DATED 04/11/2025

On behalf of Konkan Railway Corporation Ltd, Senior Regional Engineer, Ratnagiri is inviting Open E Tender For the following work. **Name of the work** - Repairing of notched sleepers by filling of grooves under SEN/Chiplun section. **Tender Notice No: KR-RN-W-2025-64, Estimated cost -** ₹ 16,72,538/- . **EMD -** ₹ 33,500/- . **Last date and Time of depositing of tender on line -** 27.11.2025 upto 15.00 hrs. For further details, contact office of Regional Railway Manager, Office, MIDC area, Mirjole, Ratnagiri, (Website: <https://www.irops.gov.in>)

WESTERN RAILWAY-VADODARA DIVISION

NOTICE INVITING TENDER EL/501/15 (25-26) Date: 29/10/2025

REPLACEMENT OF EXISTING OVERAGED LED FITTINGS

Tender No.: BRC-EL-P-01-2410-25-26-R

Divisional Railway Manager (Elect), Western Railway, Vadodara Division for and on behalf of the president of India, invites E-Tender on Indian Railways website www.irops.gov.in from experienced and reliable contractors for the following works-

Name of work: Vadodara Division: Replacement of existing overaged LED fittings provided at various location.

Estimated Cost (Rs.): ₹ 7,12,89,590.00 **EMD (Rs):** ₹ 5,06,500.00

Tender fees (Rs): NIL **E-Tender closing Date:** 27/11/2025

Website particulars: www.irops.gov.in **BRC 240**

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly) • Follow us on: twitter.com/WesternRly

ONE PLATFORM

INFINITE EARNING OPPORTUNITIES

Sr. Divisional Commercial Manager, Mumbai Central Division, Western Railway invites you to unlock business opportunities with **Indian Railways E-Procurement System (IREPS)** – a fully online, transparent platform for leasing and commercial contracts.

PARTICIPATE IN E-AUCTIONS FOR:

- Parcel Space • Parking Lots • Advertisement Rights (Station, Train, Digital, Hoarding) • Pay & Use Toilets • AC Waiting Rooms & Cloak Rooms • Retiring Rooms • ATM Space • Plastic Bottle Crushers • Catering Units • Miscellaneous Earning Assets

WHY CHOOSE IREPS?

- ✓ Simple & Transparent Process
- ✓ Relaxed Eligibility (no turnover for contracts up to ₹40 lakh)
- ✓ Online Payments & DSC-based Bidding
- ✓ Participate from Anywhere in India

Register now at: www.irops.gov.in
Contact: srdcm@bct.railnet.gov.in
Tel: 022-67644212

(11:00 - 17:00 HRS, MON - FRI, EXCEPT HOLIDAYS)

WESTERN RAILWAY

wr.indianrailways.gov.in

0748

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly) • Follow us on: [X.com/WesternRly](https://www.x.com/WesternRly)

EASTERN RAILWAY

E-TENDER NOTICE No. NIT/02/25/64 Dated: 03.11.2025. Principal Chief Materials Manager, Eastern Railway, Fairlie Place, 2nd Floor, 17, Netaji Subhas Road, Kolkata-700001 invites e-tenders for supply of the following items: **Sr. No.; Tender No.; Description & EMD** respectively: (1) 10251926; Oil Cooling unit for Transformer with Aluminium Impeller and casing lt; 1,49,740; **Tender Opening Date & Time :** 25.11.2025 at 13:30 hrs.; (2) 11251814; Procurement of FOOT STEP ARRANGEMENT ETC.; ₹ 1,48,180; **Tender Opening Date & Time :** 01.12.2025 at 13:30 hrs.; (3) 15255031B; Supply, Installation & commissioning of EOT Crane, Capacity 30/05 TON etc.; ₹ 1,49,740; **Tender Opening Date & Time :** 27.11.2025 at 13:30 hrs.; (4) 10251791; Purchase of Gear Wheel 58 Teeth etc.; ₹ 1,47,940; **Tender Opening Date & Time :** 20.11.2025 at 13:30 hrs.; (5) 11251818; PROCUREMENT OF TWO PIECE GLASS SHUTTER (FRP) ASSEMBLY ETC.; ₹ 1,26,360; **Tender Opening Date & Time :** 27.11.2025 at 13:30 hrs.; (6) 20251092; OVERHAULING KIT FOR LEVELLING VALVE CONSISTING OF 13 ITEMS AS PER ATTACHED; ₹ 1,52,160; **Tender Opening Date & Time :** 04.12.2025 at 13:30 hrs.; (7) 20251087; Lower Rubber Washer for Axle Box Guide Arrgt. of M/ Coach; ₹ 1,12,990; **Tender Opening Date & Time :** 29.12.2025 at 13:30 hrs. (8) 15255128; Supply, Installation and commissioning of EOT Crane Capacity - 03 Ton etc.; ₹ 1,26,840; **Tender Opening Date & Time :** 17.12.2025 at 13:30 hrs.; (9) 10252142A; SPHERIBLOC FOR P7/G9 LOCO; ₹ 12,54,430; **Tender Opening Date & Time :** 20.11.2025 at 13:30 hrs.; (10) 11251833; Secondary Lateral Damper; ₹ 2,17,510; **Tender Opening Date & Time :** 26.11.2025 at 13:30 hrs. (11) 11251550; Procurement of Secondary Vertical Damper for LHB AC Coaches etc.; ₹ 4,91,970; **Tender Opening Date & Time :** 25.11.2025, at 13:30 hrs.; (12) 11251548; KNUCKLE; ₹ 1,60,700; **Tender Opening Date & Time :** 24.11.2025 at 13:30 hrs. (13) 04255020; Stop Brake Valve SBS-30BA SAE6 Mh 6536303 or Control Valve Block NG 32Q600 DP30 Ident no. 653363/02, Make - MONTAN; ₹ 2,06,490; **Tender Opening Date & Time :** 26.11.2025 at 13:30 hrs.; (14) 11251010; Procurement of WEARING PIECE FOR SIDE BEARER Etc.; ₹ 1,83,660; **Tender Opening Date & Time :** 29.11.2025 at 13:30 hrs. (15) 07251002A; Procurement of Manual Metal Arc Welding Electrode, Class-A2 (Rutlle Type), Type of Coating: Medium as per Specification IRS-M-28/2020 and STR: RD50 MC STR W01 Rev-03, Code as per IS-814-2004 (R 2016), Size: 4 mm x 450 mm.; ₹ 2,28,380; (16) 11251642; Regulated Battery Charger etc.; ₹ 17,07,000; **Tender Opening Date & Time :** 24.11.2025, at 13:30 hrs. for SL 15 & 16 each; (17) 11252623; KNUCKLE; ₹ 5,53,920; **Tender Opening Date & Time :** 26.11.2025 at 13:30 hrs.; (18) 15255005B; EOT Crane Capacity 5T as per Specification no. ANNEXURE/EOTC/ ST/KPA; ₹ 1,41,400; **Tender Opening Date & Time :** 11.12.2025, at 13:30 hrs.; (19) 12254007; Running Contact for HVN Insulating Liner 66 to RD50 Drg No. T-3706; ₹ 20,00,000; **Tender Opening Date & Time :** 07.11.2025 at 13:30 hrs.; (20) 22255227A; Inj Luspatecept 25 mg Item Code No.: M251033, At 25-26; ₹ 0; **Tender Opening Date & Time :** 04.11.2025, at 13:30 hrs. **Tender Cost :** ₹ 0 for Sr. No. 1 to 20 each. **NOTE:** All above mentioned tenders are e-tenders and all tenderers are requested to submit their bids on-line through the IREPS website at <https://www.irops.gov.in> For more details regarding the above mentioned tenders and other supply tenders please visit IREPS website. STORES-45-25-26

Tender Notice is also available at websites : www.e.indianrailways.gov.in / www.irops.gov.in

Like us on: [facebook.com/WesternRly](https://www.facebook.com/WesternRly) | Follow us on: [X.com/WesternRly](https://www.x.com/WesternRly) | [EasternRailwayheadquarter](https://www.easternrailwayheadquarter.com)

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. VIVEK DINESH KUMAR JAIN, is the absolute owner of Flat No. 1904, 19th Floor, Shaad Rights situated at Street No. 64/75, Kamathipura 7th & 8th Lane, Mumbai - 400 008, the undersigned advocate hereby invites claims or objections from other heir/s or claimants/s or objectors for rights and interest in respect of above said Flat No. 1904 in favour of the above third party/ buyer/ purchaser, within a period of 7 days from the date of publication of this notice, with copies of proofs to below mentioned address. If no claims/ objection at no claims/ objections are received within the period shall be at the liberty to transfer the ownership rights and interest in the manner as stated above.

Date: 05.11.2025

Place: Mumbai

Dr. ROHIT VASANT SHINDE
Advocate Bombay High Court,
c/o Mukesh H. Jain, Office No. A/118,
1st Floor, Narayan Udyog Bhavan,
Chivda Galli, Lalbaugh, Mumbai 400012

ORIENT CERATECH LIMITED

CIN No.: L24299MH1971PLC366531

Regd. Office: Lawrence & Mayo House, 3rd Floor, 276, D. N. Road, Fort, Mumbai – 400 001, Maharashtra. Tel. No. + 91 - 22 66221700 Fax + 91 - 22 22074452 Investors Relations E-mail ID: investor@oalmail.co.in Website: www.orientceratech.com

Notice

Pursuant to regulation 29 read with regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled on **Monday, 10th November, 2025, inter-alia**, to consider and to take on record the Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2025 and the matters incidental thereto.

The said intimation is also available on the Company's Website at www.orientceratech.com and also be available on the website of the Stock Exchanges at www.bseindia.com & www.nseindia.com.

For Orient Ceratech Limited

sd/-

Seema Sharma

Company Secretary & Compliance Officer

Place: Mumbai
Date: November 4, 2025

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभियंते,

मुंबई उपनगर जिल्हा पोचे न्यायालयगत

प्रामाण्यीकृत द्यावत, १० मी बाजला, येना कॉलेज समोर

मुंबई - ४०००१६. दफ्तरी नं./ फोन : २६२९२०६४

Email ID: dlsrmds@yahoo.com

क्रमांक न मूळ ४०/अडिल चक आर.७२९/२०२५/४१९९

बांधणी, निर्माण - २०/११/२०२५



Powering India's Investments

एचडीएफसी सिस्चुरिटीज लिमिटेड

नों. कार्यालय : ऑफिस मजला ८, आवधिक टेक्नो कॅम्पस बिल्डिंग, बी-अल्फा, कांजुरमार्ग (पू.), मुंबई ४०००४२.

(सीआयएन क्र. २५७९२०एमएन२०००एलसी१५२११३)

वेबसाईट : www.hdfcsec.com

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला यादारे कळविण्यात येते की, काही व्हॉटसअप/टेलिग्राम/फेसबुक/इन्स्टाग्राम आणि अन्य सोशल नेटवर्कींग ॲप्लीकेशन आधारित समुह एचएसएलशीस समुह निर्मादीत आहे असे भासवण्यासाठी सर्वसामान्य जनतेला फसवण्याच्या हेतूने एचएसएलच्या वरिष्ठ अधिकार्यांच्या नावे आणि छायचित्रांसह एचडीएफसी सिस्चुरिटीज लिमिटेड (एचएसएल) च्या ब्रँड नेम, लोगोचा गैरवापर करत आहेत.

ह्या सूचनेच्या माध्यमातून गुंतवणुकदार आणि सर्वसामान्य जनतेला कळविण्यात येते की, एचएसएलच्या अशा अनधिकृत समुहांशी कोणत्याही प्रकारे भेट किंवा आडमार्गाने कोणताही संबंध आणू/किंवा सहयोग नाही. अशा उपरोद्धेछित समुहांशी व्यवहार केल्याने होणाऱ्या वित्तीय तोटे आणि/किंवा परिणामांसाठी एचएसएल कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही. कृपया नोंद घ्यावी की, कोणत्याही व्यक्ती अशा समुहांशी देवाणघेवाण करतील तर त्या तसे त्यांच्या स्वतःच्या जोखीम आणि जबाबदारीवर करतील.

मुंबई

०४ नोव्हेंबर, २०२५

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी सिस्चुरिटीयशेअन अँड रिस्कन्ट्रशान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्चुरिटी इंटरेस्ट अँवट २००२ अन्वये आणि सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स २००२ चे नियम ३ हाअन्वे प्रदान केल्या १३(१२) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासाठीचे रक्कमेसह सद्तर सूचनेमधचे नमुद्र अशा लागू दाने त्यावरील व्याज च्यासह भरण्याच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगीक खर्च, परिचय्य, प्रभार ३. सद्तर सूचनेच्या प्राप्ती पासून ६० दिवसांसत चुकती करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली आहे.

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	रोजीगमाणे १३(२) मुद्रा दिका/(वकीत येत मध्ये)	दिनांक/वेळ आणि कब्जा प्रकार
१	४५६३१४२००००४३३ आणि ४५६३१४२००००८८७	१. गणेश भागवान सिंदे (कर्जदार) २. निमलबहाई भागवान सिंदे (सह कर्जदार)	०७.०८.२०२५ रु. ८,७५६,९३३.७३ (सबे आत साख शहाजर हजरा सारगे तेवतिल आधारा पैसे मात्र) ०५.०८.२०२५	तारीख: ०३.११.२०२५ वेळ: स.११.५० सांकेतिक कब्जा
मिळकतीचे वर्णन: स्थावर मिळकत धाक असलेले येते प्लॉट क्र.२४, गट क्र. ३६/१/१ की क्षेत्र ११३६.०० चौ.मीटर्स., फेरी चे तसेच ब्लॉक क्र. ३, ए एक मजली हाऊस क्रमांक ५०.६६ की मीटर्स मॅनेजमेंट अण क्षेत्र चे २३.६९ चौ.मीटर्स., मोने सावखेडा चौके., हा आणि जिल्हा जमिनास-४२५००१९ चे ते सर्व भाग आणि विभाग., सोडवळ मुद्रा: पूर्वेला- गट क्र. ३६/१/६, पश्चिमेला- रस्ता, दक्षिणेला- प्लॉट क्र.२५, उतेला- ब्लॉक क्र.२.				

ज्याअर्थी वरील नमुद्र कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास करून घेतले असल्याने वरील नमुद्र कर्जदारांना आणि जनतेला सूचना देण्यात येते की, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकार्यांनी वरील नमुद्र दिनांकासाठी सद्तर नियमांच्या नियम ८ सहवाचना सद्तर अर्कटच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीचा वापर करून वरील नमुद्र मिळकत/तारण मतेचा कब्जा घेतला. वरील नमुद्र कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/कारण मते सह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सद्तर मिळकत/तारणमतेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या अर्थीन राहित.

ठिकाण : महाराष्ट्र	सही/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : ०५.११.२०२५	जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बँक (सेड्युबल कर्षशिल्ल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय : वि.फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२ची, डोकमलू लगन, कोरामंगला इनर सिंग रोड, ईनीएल विडिनेस पार्कच्या पुढे, चल्मघाट्टा, बंगळूर-५६००१९. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.७७४/७७५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटर समोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७.

कामगारांसाठी जाहीर सूचना / नोंदीस

या जाहिरातीद्वारे अधिसूचित करण्यात येते कि. **मे. बात्रा इंडस्ट्रीज (इंडिया) नं. भ. क्र.३०/अ/१/२ मोजे.चांदिवली ता. कुर्ला, जि. मुंबई उपनगर. आस्थापनेच्या जागेचे एकूण क्षेत्रफळ ७०९६ चौ. मी. आहे.** सदर जमिनीवर मे. बात्रा इंडस्ट्रीज (इंडिया) यांनी मे. रेसलकोर या मोजेकडे लिमिटेड आणि मे.डेलेक्करी लिमिटेड यांना भाडेत्वातने देण्यात आले होते. सदर आस्थापना मे. रेसलकोर इन्फ्रा प्रोजेक्ट लिमिटेड पत्ता: प्लॉट नं.३६, चांदिवली इंडस्ट्रियल इस्टेट, चांदिवली फार्म रोड, मुंबई उपनगर ४०००७२, नं. भ. क्र. ३०/अ/१/२, येथून पत्ता: युनिट नं. जी-१०४ आणि एफ -१०४ सी, कलिना, सातकुड्ड पश्चिम, मुंबई - ४०००९८. जि. मुंबई उपनगर सर्व नं. १७९, सी.टी.एस. नं., ७३०९ (भाग), ७३०९/११ (भाग), ७३०९/१२ (भाग), ७३०९/१३, ७३०९/१४, गाव - कोलेकल्या, ता. अंधेरी येथे स्थलांतरित करण्यात आली. तसेच मे.डेलेक्करी लिमिटेड पत्ता: प्लॉट नं.३६, चांदिवली इंडस्ट्रियल इस्टेट, चांदिवली फार्म रोड, मुंबई उपनगर ४०००७२, नं. भ. क्र. ३०/अ/१/२, येथून पत्ता: युनिट नं. जी-१०४ आणि एफ -१०४ - ब्लॉक २ लोदा लॉजिस्टिक्स पार्क कुर्ला, नं. भ. क्र. ११०अ११०ब आणि ११००क गाव - कुर्ला (वेरप), एल वर्ड मुंबई - ४०००७०. येथे स्थलांतरित करण्यात आली. वरील जागेवर काम करत असणारे कामगार दिनांक - ३०/०६/२०२५ रोजी स्थलांतरित करण्यात आले व या कारिना या हक्कत प्रमाणपत्र मिळणे करिता कामगार आयुक्त, मुंबई कार्यालयाकडे अर्ज सादर करण्यात आलेला आहे.

तरी देखील मे. रेसलकोर इन्फ्रा प्रोजेक्ट लिमिटेड आणि मे. डेलक्करी लिमिटेड पत्ता: प्लॉट नं.३६, चांदिवली इंडस्ट्रियल इस्टेट, चांदिवली फार्म रोड, मुंबई उपनगर ४०००७२, नं. भ. क्र. ३०/अ/१/२ या आस्थापनेत पूर्वी काम केलेल्या सर्व कायम कामगार व कामगारांची कायदेशीर देणी देण्याबाबत, विवादाबाबत दावे/ तक्रारी जागेचे व्यवस्थापक विवेकड असल्यास त्याबाबतची लेखी तक्रार कागदपत्राच्या पुराव्यांसहित कंपनीच्या व्यवस्थापनाकडे अथवा कामगार उपाध्यक्ष, मुंबई उपनगर(पूर्व), यांचे कागदाच्या पहिला मजला कामगार भवन, सी-२०, ई-ब्लॉक, बांद्रा-कुरी संकुल, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००९१ यांच्याकडे जाहीर नोंदीस/सूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सादर करावी. या कलावधीनंतर दाखल केलेली तक्रार ग्राहण धरली जाणार नाही व अशा दाव्याची दखल न घेता ते अशा व्यक्ती/कामगार व कामगारांचे वारसदार यांनी त्यांचे हक्क सोडले आहेत त ते आमच्यावर बंधनकार नाहीत असे समजून आम्ही पुढील कारवाई करू याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी ही नोंदीती.

सही /-

स्थळ : - मुंबई
दिनांक : - ०५/११/२०२५

TRENT

ATA MEMBER

कॉर्पोरेट आवडेट्रिटी नं. : एल२४२४एमएन१९५२पीएलसी००९५१

नोंदणीकृत कार्यालय: बोम्बे हाउस, २४ होमी मोदी रोड, मुंबई ४००००१

कॉर्पोरेट कार्यालय : ट्रेट हाउस, चौ.ब्लॉक, प्लॉट क्र.६-०,

वाट्रे कुर्ला संकुल, वाट्रे पूर्व, बंगूर-४०००९१.

दूरध्वनी: (९१-२२) ७७०० ८०९०; ई-मेल: investor.relations@trent-lata.com;

वेबसाईट: www.trentlimited.com

इकिटी शेअर्स " इन्व्हेस्टर एन्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड "
('आयईपीएफ') डिमॅट अड्यात हस्तांतरासाठी भागधारकांना सूचना
कंपन्यांच्या अधिनियम, २०१३ च्या कलम १२४(६) अन्वये, तसेच इन्व्हेस्टर एन्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड प्राधिकरण (अकाउंटिंग, ऑडिट, ट्रान्स्फर आणि रिफंड) नियम, २०१६ आणि त्यात झालेल्या सुधारणा यांच्या अनुषंगाने, सात सलग वर्षे किंवा त्याहून अधिक कालावधीसाठी लाभांश न वटवलेल्या किंवा न मागितलेल्या शेअर्स, आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट अड्यात हस्तांतरित करण्याची जबाबदारी कंपनीवर आहे.
२०१८-१९ आर्थिक वर्षापासून सात सलग वर्षांकरिता लाभांश न वटवलेल्या अशा भागधारकांची यादी, ज्यांचे इकिटी शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट अड्यात हस्तांतरित होण्याच्या प्रक्रियेत आहेत, कंपनीच्या वेबसाइटवरील "इन्व्हेस्टर" विभागात (<https://trentlimited.com/>) उपलब्ध आहे.

कंपनी अशा भागधारकांना वैयक्तिक सूचना पाठविण्याच्या प्रक्रियेत आहे. संबंधित भागधारकांनी अशा सूचनेत नमुद्र करण्यात आलेल्या आवश्यक कागदपत्रांसह कंपनीचा नोंदणी व शेअर ट्रान्स्फर एन्ट्रॅस (आरटीए) यांच्याकडे दाना सादर करावा. २५ ऑगस्ट २०२६ च्या आत योग्य दाना प्राप्त न झाल्यास, कंपनी आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट अड्यात शेअर्स हस्तांतरित करण्याची प्रक्रिया पुढे सुरू करेल.
भौतिक स्वरूपातील शेअर्ससाठी: नवीन शेअर प्रमाणपत्र तयार करून आवश्यक औपचारिक पूर्ण केल्यावर आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट अड्याच्या नावेन हस्तांतरित केले जाईल. मूळ प्रमाणपत्र रद्द करून त्याला अपरक्राम्य करण्यात येईल.
डिमॅट स्वरूपातील शेअर्ससाठी: कंपनी कॉर्पोरेट अॅक्शनद्वारे संबंधित डिमॅटिझरिटीला शेअर्स आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या डिमॅट अड्यात हस्तांतरित करण्याची माहिती देईल. आयईपीएफकडे हस्तांतरित केलेल्या दाना न केलेली लाभांश रकम आणि इकिटी शेअर्ससंदर्भात कंपनीकडे कोणताही दाना मान्य केला जाणार नाही. आयईपीएफ कडून संबंधित लाभांश व शेअर्स परत मिळविण्यासाठी भागधारकांनी www.iwpf.gov.in या वेबसाइटवर व्हिहत बॅक फॉर्म आयईपीएफ-५ चा उपयोग करून ऑनलाईन अर्ज करावा. फॉर्म आयईपीएफ-५ मध्ये सांगितलेली स्वाक्षरी कोणती व्हिहित कागदपत्रांसह फॉर्मची प्रत्यक्ष परत कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर पाठवावी.

ज. भागधारकांना या संदर्भात कोणतेही प्रश्न असतील तर त्यांनी कंपनीच्या रजिस्ट्रार्यस अॅड ट्रान्स्फर जंटेड, एमयुएफजी इन्टाईम इंडिया प्राय्व्हेट लिमिटेड येथे संपर्क साधावा: **युनिट: ट्रेट लिमिटेड**, सी-१०१, पहिला मजला, २४७ पार्क, लालबहादूर शास्त्री मार्ग, विक्रोली पश्चिम, मुंबई ४०० ०८३ दूरध्वनी: ८१०८१९४८४ किंवा त्यांच्या https://web.in.mpsms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html या लिंकद्वारे आपला प्रश्न मांडावा.

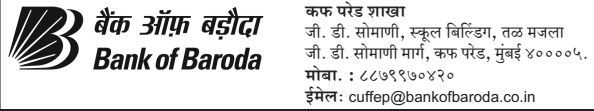
ट्रेट लिमिटेडसाठी कृपा आनंदपारा कंपनी सचिव

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for Equity 200 Shares face value Rs.10/- Dist. Nos. 1749381 to 1749480 & 9862820 to 9862919 of ABBOTT INDIA LTD standing in the name(s) of MEHUL CHANDRAKANT LALL has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. ABBOTT INDIA LTD, 3 CORPORATE PARK, SION - TROMBAY ROAD, MUMBAI - 400071 within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate certification(s).

Date : 01-11-2025

Sd/- MEHUL CHANDRAKANT LALL



कफ परेड शाखा

जी. डी. सोमणी, स्कूल बिल्डिंग, तळ मजला

जी. डी. सोमणी मार्ग, कफ परेड, मुंबई ४००००५.

मोबा. : ८८७९१९०४२४

ईमेल : cuffep@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी बँक ऑफ बडोडा चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिस्चुरिटीयशेअन अँड रिस्कन्ट्रशान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्चुरिटी इंटरेस्ट अँवट, २००२ (४४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचना सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ चा अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकार्याचा वापर करून दिनांक ०४/०८/२०२५, रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार कु. खुशी दीपेन शाह (कर्जदार), श्री. दीपेन ललितकुमार शाह (सह-कर्जदार) आणि श्री. ललितकुमार नरोत्तमभाई शाह (हमीदार) यांना सद्तर सूचनेमधचे नमुद्र केलेली रक्कम रु. ७५,४५४,८३९.७७/- (रुपये पंचाहत्तर लाख चव्वेचाळीस हजार आठगणे एकोणचाळीस आणि सत्ताहजार पैसे मात्र) त्यासह ०३.०८.२०२५ रोजीस अधिक गुप्तनिर्णय/गुप्तित होणारे व्याज वा रकमेची परतफेड सद्तर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास मागितले होते.

कर्जदार यांनी सद्तर रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, कर्जदार आणि सर्वसामाण जनतेस यादारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे यासाठी वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा सद्तर अर्कटचे कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचना सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तीचा वापर करून हा ०३ नोव्हेंबर २०२५ रोजी घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवदार आणि सर्वसामान्य जनात यांना यादारे सावधान करण्यात येत की, त्यांनी सदर मिळकतीच्या देवघेवाचा व्यवहार करू नये आणि सद्तर मिळकतीवरील कोणताही देवघेवाचा व्यवहार हा कर्जदार/सह-कर्जदारांना, कफ परेड शाखा, मुंबई चे शाखेच्या हद्दाखाली असून रु. ७५,४५४,८३९.७७/- (रुपये पंचात्तर लाख चव्वेचाळीस हजार आठगणे एकोणचाळीस आणि सत्ताहजार पैसे मात्र) त्यासह ०३.०८.२०२५ रोजीस आणि व्याजाच्या भाराअधीन राहील. जोपर्यंत संपूर्ण थकबाकीची परतफेड होत नाही.

तारण मतेच्या विभाषकावरील उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

समान गहाणखत फ्लॅट क्र. १९, ४था मजला, मोजेमागित चटई क्षेत्रफळ १४४३.८० चौ.फु. असलेला " मिर्च दिवाली", सी.एस. क्र. ४४८, प्रासासनिक सर्व्हे क्र. १/२५७१ (भाग), भागतसिंग रोड, कुलाबा, मुंबई ४००००५, रजम क्र. श्री. दीपेन ललितकुमार शाह आदीन श्री. ललितकुमार नरोत्तमभास शाह.

दिनांक : ०३.११.२०२५

सही/-

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी

State Bank of India

स्मॉल अँड मिडियम एंटरप्रायझेस सेंटर मुंबई १ - जास्मिन सोसायटी, मधुसुदन कालेकर मार्ग, कलानगर, बांद्रा - पूर्व, मुंबई ४०००५१. दूर.: +९१ २२ २६५११६४४/४६/४९, ई-मेल:- sbi.04495@sbil.co.in

कब्जा सूचना | नियम ८(१) | [स्थावर मिळकतीकरिता]

टीएल खाते क्र. ४१७३७२८७३७ ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडिया चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्चुरिटीयशेअन अँड रिस्कन्ट्रशान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्चुरिटी इंटरेस्ट अँवट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स, २००२ सहवाचना नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करून दिनांक २१.०५.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. लक्ष्मी डेप आर्ट, मालक सदीप धिकाजी मोरे यांस सूचनेतील पक्षून नमुद्र रकम रु. २७,१६,४४७.००/- (रुपये सत्तावीस लाख सोळा हजार चारशे सत्तेचाळीस मात्र) त्यासह ११.०५.२०२५ रोजी पासूनची परतफेड सद्तर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांसत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना/तीला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकार्यांचा वापर करून मे. लक्ष्मी डेप आर्ट, मालक सदीप धिकाजी मोरे यांच्या खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सद्तर अर्कटच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचना सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अन्वये ३ नोव्हेंबर २०२५ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की, सद्तर मिळकतीची कोणताही व्यवहार करू नये आणि सद्तर मिळकतीवरील करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया कार्ता दिनांक ११.०५.२०२५ रोजी रकम रु. २७,१६,४४७.००/- (रुपये सत्तावीस लाख सोळा हजार चारशे सत्तेचाळीस मात्र) आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. तारण मतेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भांमध्ये अर्कटच्या कलम १३ च्या कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते आहे.

जंगम मिळकतीचे वर्णन :

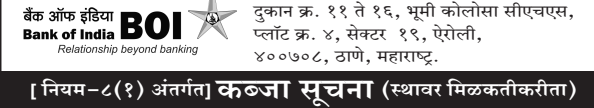
युनिटीड पत्ता: दुकान क्र. शंकर सदन, क्र. २, खोली क्र. १०, दत्ताराम लाड मार्ग, हुमनाम मंदिर, चिंचोगळी, मुंबई ४०००१२.

१ मशीन्सरी स्क्लरचुर मोल्ड्स १ संच (१० गणेश मोल्ड्स: १५ नग, ८ गणेश मोल्ड्स: १५ नग, ५ लक्ष्मी मोल्ड्स: १२ नग, ३ गणेश मोल्ड्स: १२ नग, २ गणेश मोल्ड्स: १० नग).

दिनांक : ०३.११.२०२५

सही/-

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया



बँक ऑफ इंडिया - ऐरोली शाखा

दुकान क्र. ११ ते १६, भूमी कोलीसा सीएचएरोड,

प्लॉट क्र. ४, खंवर ११, ऐरोली,

४००७०८, ठाणे, महाराष्ट्र.

[नियम-८(१) अंतर्गत] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

संदर्भ: एचडीए/आस्थापन/२०२५-२६ दिनांक: ०४.११.२०२५ ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडिया, ऐरोली शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्चुरिटीयशेअन अँड रिस्कन्ट्रशान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्चुरिटी इंटरेस्ट अँवट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स, २००२ सहवाचना नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करून दिनांक ०५.०८.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. धीरध नारमडे जावय आणि श्रीमती नतुन्या धीरध जाधव यांना सूचनेतील नमुद्र (कम म्हणजेच रु. १७,५६,७६५.७९/- (रुपये सतरा लाख छप्पर हजार सातगणे सत्तासट आणि पैसे एकाहजार मात्र) त्यासह वट्टील व्याज आणि अनुषंगीक खर्च, परिचय्य आदी आचरण्यास आले.

तारण मतेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भांमध्ये अर्कटच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. तारणा मालमता परत मिळविण्यासाठी.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

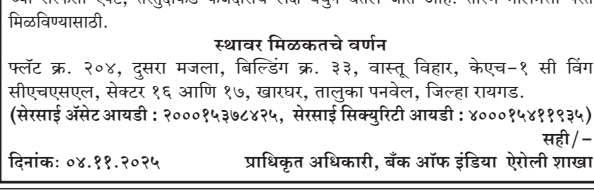
फ्लॅट क्र. २०४, दुसरा मजला, बिल्डिंग क्र. ३३, वास्तू. विहार, केपच-१ सी विंग सीएचएसएल, सेक्टर १६ आणि १७, खारघर, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड.

(संसाई असेट आयडी : २०००१५३७८४५५, संसाई सिस्चुरिटी आयडी : ४०००५१११३५)

सही/-

दिनांक: ०४.११.२०२५

प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया ऐरोली शाखा



जोगेश्वरी पश्चिम शाखा

१ला मजला, हीना शांतिंग आर्केड, एस. नॅली. रोड, जोगेश्वरी (प.), मुंबई-४००००२

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफ्कोसॅमॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी, (१) निम्नस्वाक्षरीकार हे इंडियन बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिस्चुरिटीयशेअन अँड रिस्कन्ट्रशान ऑफ फायनान्सिअल असेट्स् अँड एफकोसॅमॅट ऑफ सिस्चुरिटी इंटरेस्ट अँवट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचना सिस्चुरिटी इंटरेस्ट (एफकोसॅमॅट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकार्यांचा वापर करून दिनांक ०५/०८/२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. मोहम्मद सैफ सामजदार खान (कर्जदार), श्री. साजिद सदतर खान (सह-कर्जदार आणि गहाणखदार